



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-1201/2019-25

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza GRADITELJSTVO ALEGRA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 37, OIB: 20784323893, 4. svibnja 2020.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza GRADITELJSTVO ALEGRA d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 37, OIB: 20784323893, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec i to:

I.1. k.o. 312193, Kaniža, zk. ul. 5701, kč.br. 2680, livada Mostečka u Otavi, površine 824 m², kč.br. 2681, livada Mostečka u Gerlevatki, površine 557 m², kč.br. 2682, livada Otava u Gerlevatki, površine 1252m², kč.br. 2684/1, livada Mostečka u Otavi, površine 248 m², ukupne površine 2881 m²

2. Vlasnički dio: 1/1

I.2. k.o. 312193, Kaniža, zk. ul. 4088, kč.br. 2691, livada, ukupne površine 712 m²

2. Vlasnički dio: 1/1

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1201/2019-8 od 6. rujna 2019. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze i nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je 24. travnja 2020. sudu prijedlog za donošenje odluke o prodaji nekretnina u stečajnom postupku te dostavio eleborat procjene vrijednosti nekretnina, a na kojim nekretninama postoji razlučno pravo.

Nekretnine navedene pod točkom I.1. i I.2. opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 – dalje SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 4. svibnja 2020.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. OS u Varaždinu, ZK odjel Ivanec
4. e-oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **17895-a368e**

Kontrolni broj: **05c64-266d0-63f77**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.